

Advokat Claus Clausen

Nørregade 7 A, 2. tv.
1165 København K



Til beboerne på
Katrinedalsvej 14A-16B

J.nr. 0289
København, den 14. januar 2021

VARSLING

Rensning af aftrækskanaler i badeværelse og køkken.

I perioden mandag den 1. februar 2021 til og med torsdag den 11. februar 2021 vil Andersen VVS A/S rense aftrækskanaler i badeværelse og køkken i samtlige lejemål på Katrinedalsvej 14A-16B.

Arbejdet påbegyndes mandag 1. februar 2021 og afvikles efter følgende tidsplan:

Opgang 16 B: 1. februar - 3. februar 2021

Opgang 16 A: 2. februar - 5. februar 2021

Opgang 14 B: 3. februar - 9. februar 2021

Opgang 14 A: 4. februar - 11. februar 2021

Adgang til lejemålet:

Du skal sørge for, at håndværkerne får adgang til din bolig med henblik på udførelse af arbejdet samt **at der er ryddet omkring aftrækskanalerne i såvel køkken som badeværelse**, så håndværkerne ikke skal flytte inventar for at tilgå aftrækskanalerne.

Du kan være hjemme, mens arbejdet udføres eller aflevere en nøgle i en kuvert i postkassen ved opgang 14B, så håndværkerne selv kan låse sig ind/ud. Du er naturligvis også velkommen til at lave en aftale med en nabo/ven om at lukke op for håndværkerne, hvis du ikke selv kan være hjemme.

Hvis du ikke ønsker at aflevere en ekstranøgle, men vælge at være hjemme de dage i den periode, hvor arbejderne står på, så du selv kan lukke håndværkerne ind, er det alene dit ansvar, at håndværkerne får adgang til din bolig, når det er nødvendigt.

Sørger du ikke for, at håndværkerne kan få adgang til din bolig, har ejendomsadministrationen ret til at ophæve dit lejemål, jf. Almenlejelovens § 90, stk. 1, nr. 3.

Ovennævnte gælder, hvis du ikke åbner døren, når håndværkerne kommer, og/eller hvis du i øvrigt forhindrer håndværkerne i at få adgang til din bolig.

Har du spørgsmål, kan du kontakte Advokat Pia Sys Michaelsen på e-mail:
pm@domibus.dk.

Med venlig hilsen

Ejendomsadministrationen

Dette brev omdeles i postkasser
Ophænges i opgange
Gøres tilgængelig på hjemmesiden
pr. 18.1.2021